

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 27.04.2026. 14:52

Katastarska općina: 308064, HRUŠĆICA

Broj ZK uložka: 4523

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A****Posjedovnica****PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1752	9	KLOKOČKA ORANICA	3558 3558	
		UKUPNO:		3558	

**B****Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BUKOVEC MARIO, OIB: 29007404561, HLEBINSKA 39, ZAGREB	

**C****Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		
2.1	Zaprimljeno 06.12.2021.g. pod brojem Z-15236/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 11.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.269.265,80 K N (slovima: milijundvjestošezedesetdevettisućadvjestošezedesetpetkuna iosamdesetlipo), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:  REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIČEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	1.269.265,80 KN	vezano uz B 2 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 358276/2026

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:  
ANITA ŠKURJANEC

Za javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
Matija Franješ



## POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)



Kontrolni broj: 39144450756f7cc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Anita Škurjanec, Zagreb, Gajeva 2,  
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom  
poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

**izdajem zemljišnoknjižni izvadak**

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i  
ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67  
eur.

Sudska pristojba se ne plaća temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi / Oslobođeno od plaćanja  
sudske pristojbe temeljem Zakona o sudskim pristojbama

**Broj: OV-1809/2026**

Zagreb, 27.04.2026.

Javni bilježnik  
Anita ŠkurjanecZa javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
Matija Frangeš